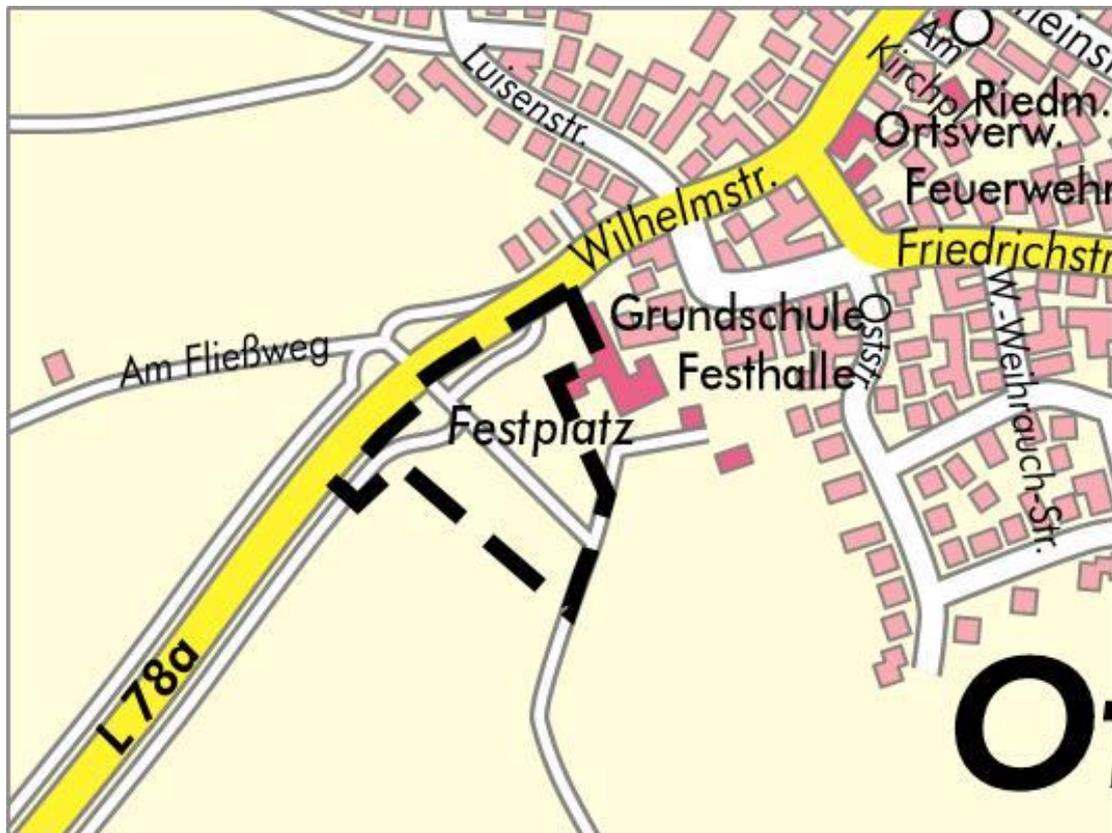


# Hinweisblatt

## Bebauungsplan „Kinderschule Ottersdorf, 1. Änderung“ in Rastatt-Ottersdorf - Rechtskräftig seit 28.04.2018 -



### Bestandteile des Bebauungsplans sind:

- der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom 19.03.2018
- der textliche Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom 19.03.2018  
(Rechtsgrundlagen/ planungsrechtliche Festsetzungen/ örtliche Bauvorschriften/ Hinweise/ Verfahrensvermerke/ Satzung)
- Begründung der 1. Änderung des Bebauungsplans in der Fassung vom 19.03.2018

Dem Bebauungsplan ist gemäß §10a BauGB eine zusammenfassende Erklärung beigelegt.

### Die weiteren gesonderten Anlagen

- Fachbeitrag zum Artenschutz / Artenschutzrechtliche Potenzialabschätzung des Planungsbüros für Landschaftsarchitektur Huber Haller, Karlsruhe (Stand April 2017)
- Umweltbericht des Planungsbüros für Landschaftsarchitektur Huber Haller, Karlsruhe vom 04.07.2017 in der überarbeiteten Fassung vom 23.08.2017

**können auf Verlangen beim Fachbereich Stadt- und Grünplanung, Herrenstraße 15, 76437 Rastatt, 3. OG, zu den üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.**