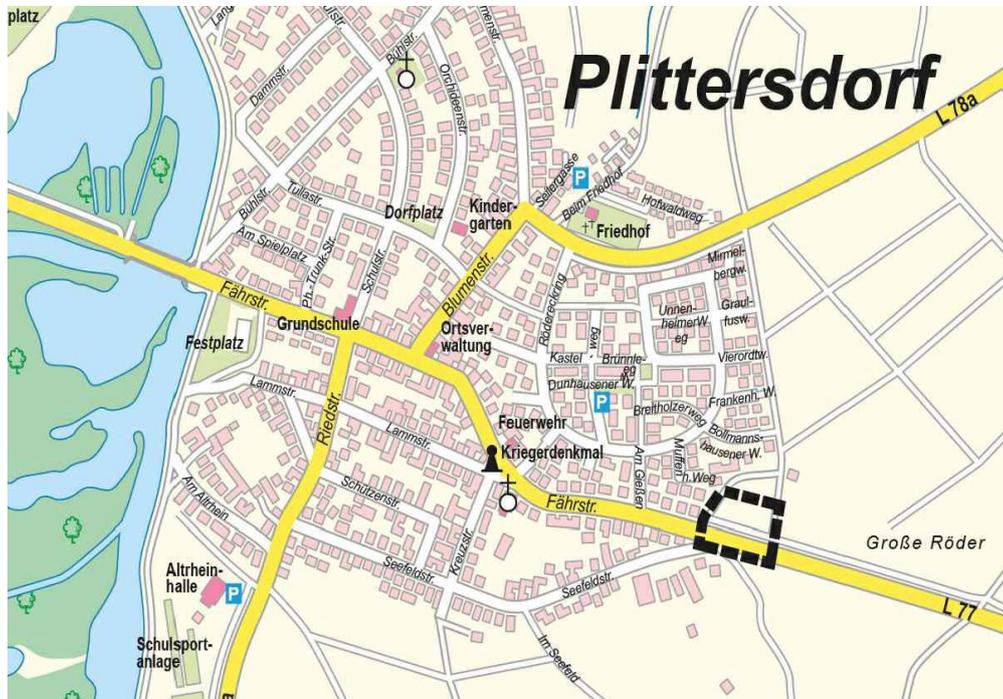


Hinweisblatt

Bebauungsplan „Östlicher Ortseingang (Feuerwehr)“ in Rastatt-Plittersdorf - Rechtskräftig seit 07.02.2024 -



Bestandteile des Bebauungsplans sind:

- der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom 13.12.2023
- der textliche Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom 13.12.2023
(Rechtsgrundlagen/ planungsrechtliche Festsetzungen/ örtliche Bauvorschriften/ Hinweise/ Verfahrensvermerke/ Satzung)
- Begründung des Bebauungsplans in der Fassung vom 13.12.2023
- Umweltbericht, Stand: Dezember 2023

Dem Bebauungsplan ist gemäß §10a BauGB eine zusammenfassende Erklärung beigelegt.

Die weiteren gesonderten Anlagen

- Fachbeitrag Schall verfasst von MODUS CONSULT Gericke GmbH & Co. KG
Stand: September 2023
- Bodengutachten PFC-Untersuchung Oberboden von GOICHEM Dr. Ritter,
Stand: Oktober 2019
- Bodengutachten Erkundungsmaßnahme Bodenaufbau von GEOICHEM Dr. Ritter,
Stand: Oktober 2019

**können auf Verlangen beim Fachbereich Stadt- und Grünplanung, Herrenstraße 15,
76437 Rastatt, 3. OG, zu den üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.**