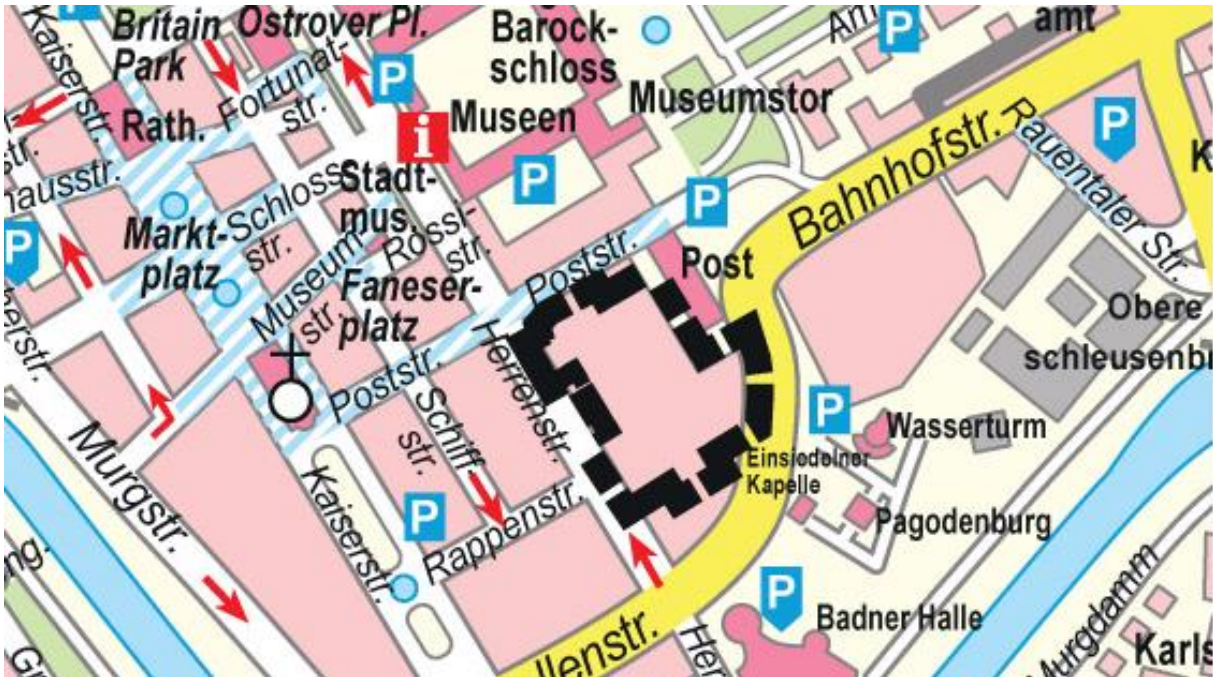


Hinweisblatt

Vorhabenbezogener Bebauungsplan/Vorhaben- und Erschließungsplan "Hatz-Areal" in Rastatt - Rechtskräftig seit 28.10.2017 -



Bestandteile des Bebauungsplans sind:

- der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom 25.10.2016
- der textliche Teil des Bebauungsplanes in der Fassung vom 04.08.2017
(Rechtsgrundlagen/ planungsrechtliche Festsetzungen/ örtliche Bauvorschriften/ Hinweise/ Verfahrensvermerke/ Satzung)
- Begründung des Bebauungsplans in der Fassung vom 04.08.2017
- Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom 09.06.2017

Die weiteren gesonderten Anlagen

- Screening zur allgemeinen Vorprüfung des Einzelfalls in der Fassung vom 01.09.2016
- Artenschutzgutachten in der Fassung vom Aug. 2016
- Verkehrsuntersuchung in der Fassung vom Sept. 2016
- Schalluntersuchung in der Fassung vom Okt. 2016

**können auf Verlangen beim Fachbereich Stadt- und Grünplanung, Herrenstraße 15,
76437 Rastatt, 3. OG, zu den üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.**